

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	по ОКПО 02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, вн.тер. г. поселение Сосенское, км Калужское шоссе 24-й (п Сосенское), д. 1, стр. 1, этаж 6, помещ. XIII, ком. 24, офис 618/4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ЛЛ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7724583222
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1067746791837

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	10	10	10
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 023 069	13 667 262	9 179 572
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	51 452	46 748	47 059
	Строительство объектов основных средств	11502	1 967 559	13 599 674	9 132 513
	Незавершенное строительство, в том числе объект долевого строительства		1 967 559	13 599 674	9 132 513
	Право пользования активом	11503	4 058	20 840	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 040 249	299 049	299 049
	в том числе:				
	Акции	11701	299 049	299 049	299 049
	Займы выданные	11702	2 741 200	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 059	71 519	8 308
	Прочие внеоборотные активы	1190	674	788	997
	Итого по разделу I	1100	5 072 061	14 038 628	9 487 936
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 370 314	153 671	308 281
	в том числе:				
	Материалы	12101	3	8	43
	Товары	12102	2 370 311	153 663	308 238

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	99	1 526 047	578 654
	Дебиторская задолженность	1230	2 436 916	3 635 988	3 074 637
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	130 436	165 330	194 962
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	160 811	250 172	191 395
	Расчеты по налогам и сборам	12303	269	26 060	26 222
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	168
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	14	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	1 112	6 921	13 372
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	11 510	653 408	499 952
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12308	2 118 145	2 534 083	2 148 565
	Проценты по займам выданным	12309	14 631	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 188	48 060	201 000
	в том числе:				
	Займы выданные сроком менее 12 месяцев	12401	20 188	-	-
	Депозит	12402	-	48 060	201 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 956	37 107	437 457
	в том числе:				
	Аккредитивы		-	-	432 807
	Расчетные счета		6 956	-	4 650
	Прочие оборотные активы	1260	1 508	524	823
	Итого по разделу II	1200	4 835 981	5 401 397	4 600 852
	БАЛАНС	1600	9 908 042	19 440 025	14 088 788

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 248 011)	(4 008 731)	(3 752 185)
	Итого по разделу III	1300	(1 236 058)	(2 996 779)	(2 740 232)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 682 118	392 994	2 599 979
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 682 118	-	2 223 174
	Долгосрочные займы	14102	-	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	-	143 931	127 742
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 188	5 358	216
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	552 019	689 139	1 001 322
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	14501	547 197	668 299	1 001 322
	Обязательства по арендным платежам	14502	4 822	20 840	-
	Итого по разделу IV	1400	3 235 324	1 087 491	3 601 517
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	401 439	516 187	-
	в том числе:				
	Кредит	15101	-	516 187	-
	Займ	15102	249 063	-	-
	Проценты по займам	15103	152 376	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 499 261	20 814 286	13 211 103
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 837 128	5 922 251	1 688 284
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	1 917
	Расчеты по налогам и сборам	15203	138 456	4 221	4 358
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 262	-	2 397
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 609	3 673	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	4 627	217	282
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15207	1 512 897	14 865 966	11 513 865
	Расчеты с покупателями по ДДУ	15208	2 283	18 958	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 076	18 839	16 400
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 908 775	21 349 312	13 227 503
	БАЛАНС	1700	9 908 042	19 440 025	14 088 788



Руководитель

(подпись)

Илизиров Марк
Александрович

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	3 538 312	393 468
	Себестоимость продаж	2120	(432 283)	(204 503)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 106 029	188 965
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(393 676)	(252 019)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 712 353	(63 054)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	16 139	11 170
	Проценты к уплате	2330	(32 696)	(76 514)
	Прочие доходы	2340	8 246	6 112
	Прочие расходы	2350	(404 204)	(7 332)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 299 838	(129 618)
	Налог на прибыль	2410	(539 117)	23 809
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(479 827)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(59 289)	23 809
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 760 720	(105 809)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 760 720	(105 809)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Илизиров Марк
Александрович

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

